

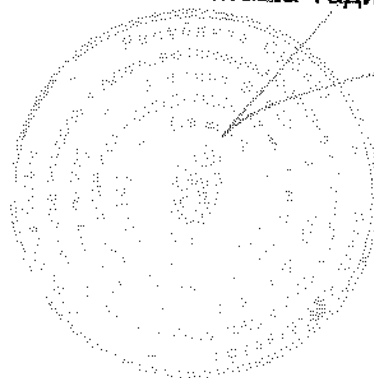
Република Србија
ОПШТИНА ВРШАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанистичко-
грађевинске
и имовинско-правне послове
Број: 350-74/2013-IV-03
Дана: 15.07.2015.год.
Вршац, Трг победе 1
Tel: 800-544
МЛ

ДОО „Ђорђе Бајило архитекти“
21000 Нови Сад
Ул.Марка Миљанова бр.4

Допис: технички услови ЕД Панчево за потребе израде Плана генералне регулације дела опште радне зоне у блоку 82 у Вршцу (бивши „Узор“)

У прилогу дописа, достављамо Вам Услове ЕД Панчево бр.5.30.4-4593/2015 19738/1 од 08.07.2015.године за потребе израде Плана детаљне регулације дела опште радне зоне у блоку 82 у Вршцу (бивши „Узор“).

Начелник
Наташа Тодић





Регионални центар Електроводина, Нови Сад
Огранак „Електродистрибуција Панчево“

Милоша Обреновића 6, Панчево

Панчево, 08.07.2015.

ОПШТИНА ВРШАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанистичко- грађевинске,
и имовинско- правне послове

Наш број: 5.30.4.-4593/2015

Ваш број: 350-074/13-IV-03

Трг Победе бр. 1

26300 Вршац

" ЕПС Дистрибуција" д.о.о. Београд, огранак " Електродистрибуција Панчево" је размотрило захтев примљен дана 02.07.2015.год. размотрило је Ваш захтев. На основу чланова 2,3, 40 и 103 Закона о енергетици ("Сл.гласник РС" бр. 84/04) члана 54 Закона о планирању и изградњи (" Сл. Гласник РС" бр.72/09 и Правила о раду дистрибутивног система (Сл. Гласник РС" бр.8/10), издају се

УСЛОВИ

За израду техничке документације за израду Плана детаљне регулације дела Опште радне зоне у блоку 82 (бивши "Узор") у општини Вршац

Град Вршац снабдева се електричном енергијом из постојећих трафо станица „Вршац 1“ и „Вршац 2“, обе напонског нивоа 110/20 kV/kV. Напајање се врши преко постојеће 20kV средњенапонске мреже и одговарајућих трансформаторских станица. Постојеће трансформаторске станице у индустријским зонама нису власништво " ЕПС Дистрибуција" доо Београд - огранак " Електродистрибуција Панчево" Панчево и из њих се напаја постојећи потрошачки конзум на овој локацији.

На предметној локацији планира се изградња трафо станице типа МБТС за коју је издато одобрење за изградњу број 351-113/15-IV-03 од 15.05.2015.год. са енергетским трансформатором преносног односа 20/0,4 kV/kV и називне снаге 630 kVA. Минималне димензије трафо станице су 4m x 5,5m, а њена локација графички је описана у прилогу овог документа.

На основу горе наведеног потребно је:

1. Предвидети коридоре за средњенапонску 20kV мрежу. Средњенапонску мрежу извести кабловски.

У делу подручја у коме су планиране радне, пословне и индустријске зоне потребно је предвидети следеће:

1. Коридоре за кабловску средњенапонску и нисконапонску мрежу. Кабловску мрежу предвидети дужином целе улице и то са обе стране улице, на растојању 50cm од регулационе линије са ширином кабловског канала не мањим од 50cm. У зонама раскрсница предвидети спајање коридора у свим правцима.
2. Напајање јавног осветљења кабловима PP00 A 4x35mm² са полагањем ужета за уземљење између стубова јавне расвете.
3. Напајање будућих потрошача преко кабловских прикључних ормана, који морају бити постављени на регулационој линији парцеле будућег потрошача, по систему улаз-излаз.
4. На основу планираног раста потрошње изградњу потребног броја трафостаница 20/0,4kV/kV са одговарајућим 20kV и 0,4kV коридором. Трансформаторске станице

Оператор дистрибутивног система „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о.

планирати у близини нових пословних објеката. Напајање трансформаторских станица извести двострано, кабловски са најповољнијег места прикључења.

5. За парцеле са предвиђеном максималном једновременом снагом мањом од 70kW, а удаљене између 40m и 150m од постојеће нн мреже предвидети коридор за нисконапонску мрежу, а за парцеле које су удаљене преко 150m предвидети изградњу одговарајуће средњенапонске трансформаторске станице у оквиру парцеле са коридором за прикључни средњенапонски вод, као и коридором за нисконапонску мрежу.
6. Уколико се на некој парцели предвиђа потрошња са максималном једновременом снагом већом од 70kW потребно је предвидети у оквиру парцеле изградњу одговарајуће трафостанице са коридором за прикључни средњенапонски вод.

Приликом планирања нових инфраструктурних објеката потребно је придржавати се следећих правила:

1. Укрштање постојећих високонапонски каблова са новим профилем улице решавати за свако место укрштања посебно у складу са техничким прописима.
2. Постојеће енергетске каблове, који су у експлоатацији, а чија се траса не поклапа са будућим трасама неопходно је изместити у трасе дефинисане урбанистичким условима. Уколико то није могуће, предвидети изградњу нових деоница каблова, да би се енергетски водови задржали у функцији.
3. Забрањено је водити каблове испод саобраћајница, изузев на местима укрштања. За ту сврху потребно је предвидети у свим раскрсницама (у свим правцима) полагање потребног броја цеви Ø 110 (најмање по 4 цеви) за пролаз каблова испод коловоза. Крајеве цеви обележити стандардним ознакама, а резервне цеви на крајевим затворити одговарајућим прибором.
4. Постојеће каблове, који на местима укрштања нису у кабловицима поставити у дводелне кабловице које се полажу на бетонској кошуљици дебљине 10cm.

Општи услови извођења трансформаторских станица, средњенапонске и нисконапонске мреже:

1. Кабловска средњенапонска мрежа изводи се 20kV каблом типа ХНЕ 49А 3х(1х150)mm².
2. Кабловска нисконапонска мрежа изводи се каблом РР00 А 4х150mm².
3. За трансформаторске станице типа 2х630kVA предвидети простор минималне површине 35,75m², правоугаоног облика минималних димензија 6,5mх5,5m, са колским приступом са једне дужице и једне краће стране. До будућих ТС за енергетске каблове обезбедити кабловску канализацију за полагање шеснаест 0.4kV кабловска вода и два 20kV кабловска вода, или осамнаест уводних кабловских цеви Ф 110mm.
4. За трансформаторске станице типа 1х630kVA предвидети простор минималне површине 22m², правоугаоног облика минималних димензија 4mх5,5m, са колским приступом са једне дужице и једне краће стране. До будућих ТС за енергетске каблове обезбедити кабловску канализацију за полагање осам 0.4kV кабловска вода и два 20kV кабловска вода, или десет уводних кабловских цеви Ф 110mm.

М.П.

Доставити :

1. Наслову;
2. Служби за енергетику;
3. Писарници.

Директор огранка

Билјана Комненић, дипл. ел. инж.